

費用及び利用料一覧

		2階～4階	5階～7階	8階～9階	10階		
					1003・1004 1007・1008	Cタイプ	Dタイプ
家賃相当額 (非課税)		68,000円	69,000円	71,000円	71,000円	60,000円	65,000円
管理費		お一人：10,000円 お二人：15,000円					
生活支援費		お一人：30,000円 (税込 32,400円) お二人：45,000円 (税込 48,600円)					
合計	お一人	110,400円	111,400円	113,400円	113,400円	102,400円	107,400円
	お二人	131,600円	132,600円	134,600円	134,600円	123,600円	128,600円

敷金 全室一律150,000円となっております。(退去時、返還有)

火災保険料 2年更新で15,000円の保険をお勧めしています。

※原則入居者負担で契約時に一度お支払いいただきます。

食費 1ヶ月 45,000円(税込48,600円/30日計算)
 1日 1,500円(税込1,620円)
 【朝:320円(税込345円) 昼:580円(税込626円) 夜:600円(税込648円)】
 ご注文はご自由です。お申込みキャンセルにつきましては事務所までお申し付けください。

光熱費 実費使用分 個別メーターより算出します。

介護保険サービス料 介護度やサービスの内容によって異なります。詳しくはご担当のケアマネージャーにご確認ください。

<参考> 介護別利用限度額・利用者負担額1ヶ月の目安

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,003円	10,473円	16,692円	19,160円	26,931円	30,806円	36,065円
2割負担	10,006円	20,946円	33,384円	38,320円	53,862円	61,612円	72,130円

医療費 外来診察、薬代(かかりつけ病院に行った場合)実費
 訪問診察費(井上病院等と契約した場合:月2回往診・管理料等)
 5,000円程度/月 薬・検査・処置等は実費

日用品・消耗品等 居室内で使用されるものは個人でご用意していただきます。
 お持ち込み、ホームヘルパー等による買い物代行などお選びいただけます。
 参加費や材料費、特別メニュー食費等、随時ご相談させていただきます。

理容代 1,500円～2,000円程度/月数回、理容師の出張サービスがございます。
 洗髪、カット、顔剃りをご希望に応じて行ないます。

新聞代・電話代等 実費(個人契約となります)

構造と設備

月額家賃概算額(円)	床面積(m2)	間取り	住戸数	完備	便所	収納	台所	浴室	洗面	住戸番号
68,000円	33.25	1R	3	○	○	○	○	○	○	207.307.407
68,000円	33.18	1R	3	○	○	○	○	○	○	208.308.408
68,000円	33.80	1R	6	○	○	○	○	○	○	201.206.301 306.401.406
68,000円	33.56	1R	6	○	○	○	○	○	○	202.205.302. 305.402.405
68,000円	33.68	1R	6	○	○	○	○	○	○	203.204.303. 304.403.404
69,000円	33.25	1R	3	○	○	○	○	○	○	507.607.707
69,000円	33.18	1R	3	○	○	○	○	○	○	508.608.708
69,000円	33.80	1R	6	○	○	○	○	○	○	501.506.601. 606.701.706
69,000円	33.56	1R	6	○	○	○	○	○	○	502.505.602. 605.702.705
69,000円	33.68	1R	6	○	○	○	○	○	○	503.504.603. 604.703.704
71,000円	33.25	1R	3	○	○	○	○	○	○	807.907.1007
71,000円	33.18	1R	3	○	○	○	○	○	○	808.908.1008
71,000円	33.80	1R	4	○	○	○	○	○	○	801.806.901.906
71,000円	33.56	1R	4	○	○	○	○	○	○	802.805.902.905
71,000円	33.68	1R	6	○	○	○	○	○	○	803.804.903. 904.1003.1004
60,000円	27.08	1R	2	○	○	○	○	○	○	1002.1005
60,000円	31.97	1R	2	○	○	○	○	○	○	1001.1006

※構造及び設備の「完備」とは、各戸に便所・洗面・浴室・台所・収納の全てを備えていることを表します。